



**Jegyzőkönyv nyilvános ülés**

**Mezőlak**

**2022. 09. 19.**



**Mezőlak község Önkormányzatának  
Képviseelő-testülete**  
☒: 8514 Mezőlak, Arany J.u.1.

---

**Ügyszám:** M/48-7/2022

*J e g y z ő k ö n y v*

**Készült:** *Mezőlak* Község Önkormányzat Képviseelő-testülete **2022. 09. 19.** napon megtartott *nyilvános* üléséről, mely 14:30 órakor kezdődött.

**Az ülés helye:** Mezőlak község Önkormányzat Tanácsterme

**Jelen vannak:** *Mezőlak* Község Képviseelő-testülete részéről

Nagy Gábor polgármester  
Gócze Sándor alpolgármester  
Bolla Tamás képviselő  
Vadász Csaba Kálmán képviselő  
Nagy Tibor képviselő

Jelenléti ív, a jegyzőkönyv mellékletét képezi

**Tanácskozási joggal meghívott:** Ivanics Barbara jegyző.

**Távol maradt:**

**Nagy Gábor polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviseelő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van. Ismerteti az előzetesen kiküldött napirendi pontokat. Kérdést tesz fel, van-e észrevétel, javaslat a napirendi pontokkal és azok módosításával kapcsolatban. Javasolja a napirendi pontok közé felvételre a Pápai Tankerült megkeresését, melyben döntéshozatal szükséges. Aki elfogadja a napirendi pontokat a módosítási kiegészítési javaslattal együtt kézfeltartással jelezze.

**Megállapította, hogy a Képviseelő-testület a napirendi pontot megismerte és azt 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.**

Jelzi a napirendi pontok megtárgyalását megelőzően, hogy a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben döntést hozott: 1 szociális étkeztetés, 2 fő részére, 80.000- ft/fő összegben rendkívüli települési támogatás, 1 fő részére születési támogatás és 2 fő részére temetési támogatás, illetve 4 fő részére lakhatási támogatás került megállapításra a helyi rendelet alapján.

**Megállapította, hogy a Képviseelő-testület a jelentést megismerte és elfogadta 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.**

Napirendi pontok megtárgyalására.

## **1. napirendi pont megtárgyalása**

### **Pápai Vízmű Gördülő- fejlesztési terv javaslatának megtárgyalása**

**Nagy Gábor polgármester:** napirendi pont vonatkozásában elmondja, hogy az írásban kiküldött előterjesztést nem kívánja kiegészíteni, az abban foglaltakkal megegyező formában javasolja a határozat meghozatalát.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Aki elfogadja, a szóban és írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

**Nagy Gábor polgármester:** szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

#### **S z a v a z á s :**

**Nagy Gábor polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzottakat, megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatokat hozta:

#### **65/2022. (IX.19.) önkormányzati határozat**

**Tárgy: SZ01** víziközmű-rendszer 2023-2037. évi gördülő fejlesztési terv

1. **Mezőlak** Község Önkormányzat Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt 2021-2035. időtávra szóló SZ01 számú víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta.
  - a) A Képviselőtestület véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervével.
  - b) A Képviselőtestület jóváhagyja a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervét. A jóváhagyó határozatot Pápa Város Önkormányzatának, mint Ellátásért felelős Önkormányzatok képviselőjének és Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-nek megküldi.
  - c) A b.) pontban jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések, pótlások és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait felmerüléskor mindenkor éves költségvetésében biztosítja.
2. A Képviselőtestület felhatalmazza a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-t, hogy a gördülő fejlesztési tervet nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

## **66/2022. (IX.19.) önkormányzati határozat**

*a közös tulajdonú víziközmű-eszközök fejlesztéséről*

**Mezőlak** Község Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzatok közös tulajdonában lévő SZ01 számú víziközmű-rendszer(ek) 2023-2037. évekre szóló gördülő fejlesztési tervét elfogadja, jóváhagyja.

A közös tulajdont érintő részek vonatkozásában - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78 §-ának rendelkezései alapján - mint tulajdonostárs kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési terv önkormányzatot terhelő pénzügyi forrását a tulajdonostárs önkormányzatokkal kötött megállapodásban foglaltak szerint a mindenkori éves költségvetésében betervezi, annak felmerülésekor biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

### **2. napirendi pont megtárgyalása**

#### **Víziközmű szolgáltatás önkéntes ingyenes átadása a Magyar Állam javára- Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. megkereséséről döntéshozatal**

**Nagy Gábor polgármester:** e napirendi pontnál az írásos előterjesztés legfontosabb elemeit kiragadva ismerteti azt, illetve tájékoztatást ad képviselő társai részére a Pápai Vízmű Zrt által szervezett tájékoztatón elhangzottakról.

**Nagy Gábor polgármester** Kérdést tesz fel, hogy van-e valakinek hozzászólása.

**S z a v a z á s :**

**Nagy Gábor polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzottakat, megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatokat hozta:

## **67/2022. (IX.19.) önkormányzati határozat**

1. MEZŐLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. MEZŐLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
  - a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
  - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetésérőlszóló megállapodás tervezetét megismerte, annak fő szövegtartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában

megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

MEZŐLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megtesz annak érdekében, hogy legkésőbb 2022.12.31. napjáig Magyar Állam a fenti 2. pontban hivatkozott víziközmű-rendszer üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban a törzstőke/alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű szavazats többségi jogokat biztosító részesedést szerezhessen.

3. MEZŐLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

**Felelős:** Nagy Gábor polgármester  
**Határidő:** azonnal és folyamatos

### **3. napirendi pont megtárgyalása**

#### **Viziközmű szolgáltatás önkéntes ingyenes átadása a Magyar Állam javára- Bakonykarszt ZRT. megkereséséről döntéshozatal**

**Nagy Gábor polgármester:** ezen napirendnél utal a második napirendi pontnál elhangzottakra, valamint itt ismerteti a Bakonykarszt Zrt tájékoztatóján hallottakról képviselő társait. Javasolja az előterjesztés szerinti döntés meghozatalát.

**Nagy Gábor polgármester** Kérdést tesz fel, hogy van-e valakinek hozzászólása.

**S z a v a z á s :**

**Nagy Gábor polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről több kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzottakat, megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatokat hozta:

#### **68/2022. (IX.19.) önkormányzati határozat**

1. **MEZŐLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.



2. MEZŐLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az Integrációs programhoz való csatlakozás feltételei teljes körűen, jelenleg nem állnak rendelkezésre, tekintettel arra, hogy a Tranzakciós szerződésben és az Ingatlan átadási szerződésben rögzítendő adatok összeállítása még folyamatban van. Ezért a Tranzakciós szerződést és az Ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes átruházásához szükséges megállapodást jelenleg a feltételek hiányában nem lehet megkötöni.
3. MEZŐLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a 2. pontban részletezett feltételek megléte esetén a Tranzakciós szerződést és az Ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes átruházásához szükséges megállapodást rendkívüli ülésen megtárgyalja, majd ennek eredményeként határozatában fel fogja hatalmazni a polgármestert a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon, a víziközmű részeként önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vagyon, továbbá a társasági részesedés a Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására vonatkozó jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** Nagy Gábor polgármester  
**Határidő:** azonnal és folyamatos

#### **4. napirendi pont megtárgyalása**

##### **A szociális étkeztetés és a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló rendelet megalkotása**

**Nagy Gábor polgármester:** napirendi pont ismertetéséhez elmondja, hogy az étkeztetést biztosító szolgáltató már korábban jelezte, hogy a megemelkedett nyersanyagárak és megemelt rezsi költségek miatt nem tudja előállítani az ételeket megfelelő minőségben. Elmondja, hogy mindenki számára ismert, hogy a drágulás folyamatos és nem tudni, hogy meddig tart. A szolgáltató már emelt az étkeztetési árakon, de ebben a pár hónapban az önkormányzat a különbözetet átvállalta. Sajnos eljött az az idő amikor a személyi térítési díjak összege is emelkedni fog. Ezért az írásban előterjesztettek szerint javasolja a térítési díjak összegének elfogadását.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Aki elfogadja, a szóban és írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

**Nagy Gábor polgármester** Kérdést tesz fel, hogy van-e valakinek hozzászólása.

S Z A V A Z Á S

**Nagy Gábor polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

**Mezőlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (IX. 26.) önkormányzati rendelete a szociális étkeztetés és a gyermekétkeztetés térítési díjáról**

**A testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet kihirdetése felől gondoskodjon.**

## **5. napirendi pont megtárgyalása**

### **Mezőlaki Sportegyesület kérelmének megtárgyalása**

**Nagy Gábor polgármester:** röviden elmondja, hogy az egyesület elnöke írásban kérelmet nyújtott be, melyben 200 ezer forint támogatást kér működési költségeik fedezésére. Javasolja a támogatás megszavazását. Meglátása az, hogy a településen ez az egyetlen olyan közösség, akik a legaktívabban működnek, részt vesznek a közösségépítésben és a fiatalok szabadidős tevékenységét is kedvező irányba viszik.

**Nagy Gábor polgármester** Kérdést tesz fel, hogy van-e valakinek hozzászólása.

S Z A V A Z Á S

**Nagy Gábor polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **69/2022. (IX.19.) önkormányzati határozat**

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő – testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy a Mezőlaki Sportegyesület (8514 MEZŐLAK, ARANY J. utca 5.) részére 200.000,-ft azaz: kétszázezer forint támogatást nyújt működési kiadásaira.

**Határidő:** 2022.09.31.

**Felelős:** polgármester

## **6. napirendi pont megtárgyalása**

### **Döntés a 65 év felettiiek támogatása**

**Nagy Gábor polgármester:** elmondja, hogy a korábbi évek azt a változást hozták, hogy az idősök napi megemlékezésen, rendezvényen egyre kevesebben vettek részt. Ennek egyik legnyomósabb oka a kialakult járványhelyzet, illetve sajnos egyre többen lebetegedtek és nem kívántak a zenés- táncos rendezvényen részt venni. Ezért az a lehetőség merült fel, hogy hasonlóan a karácsonyi ajándécsomag osztáshoz, ha nem rendezvényen, de egy élelmiszer/ajándécsomag összeállításával kedveskednénk településünk 65 év feletti lakosainak. A hivatali dolgozók letöltötték a nyilvántartásukban szereplő adatokat, így 180 csomag összeállítását kell elvégezni. Javasolja, hogy egy csomag ötezer forint értékű legyen.

**Nagy Gábor polgármester** Kérdést tesz fel, hogy van-e valakinek hozzászólása.

Képviselők egyöntetűen támogatják a javaslatot.

S Z A V A Z Á S

**Nagy Gábor polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0

tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **70/2022. (IX.19.) önkormányzati határozat**

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy a településen élő 65 év feletti lakosok részére 5.000,- ft összegben 180 fő részére csomagot állít össze.

A képviselő- testület megállapítja, hogy az ajándékcsomag fedezete a 2022.évi költségvetésben rendelkezésre áll.

**Határidő:** 2022.09.31.

**Felelős:** polgármester

## **7. napirendi pont megtárgyalása**

### **Külterületi utak kaszálása ügyében döntés**

**Nagy Gábor polgármester:** képviselő testületi tagokat arról tájékoztatja, hogy 2022. augusztus ában megbízást adott Borbély Sándor egyéni vállalkozónak a külterületi utak kaszálására, rendbetételére. Elmondja, hogy a vállalkozó a munkát elvégezte, a vele kötött szerződésben foglalt kötelezettségét teljesítette. 36 óra időtartamban végezte a munkáját, gázolaj felhasználása 290l volt. A szerződésben lefektetésre került, hogy a munkája 18.000,- ft+ áfa. Így az elvégzett munka végső összege 822.960,- ft lett. Ezen kifizetés jóváhagyását kéri képviselő társaitól

Kéri a hozzászólásokat. További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, az írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

**Nagy Gábor polgármester** szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

**Nagy Gábor polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **71/2022. (IX.19.) önkormányzati határozat**

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete jelen határozatával a szóban előterjesztetteket tudomásul vette és úgy dönt, hogy a Borbély Sándor 8500 Pápa, Fecske u. 10. szám alatti egyéni vállalkozó, NL6SA 4019512 számú 822.960,- ft pénzüsszegre vonatkozó számla kifizetését engedélyezi. A pénzüsszeg kifizetése a 2022.évi költségvetést terheli. A testület felkéri a pénzügyet, hogy az összeg utalásáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2022.10.11.

**Felelős:** polgármester



## **8. napirendi pont megtárgyalása**

### **Vegyes ügyek**

**Nagy Gábor polgármester:** elmondja, hogy a vegyes ügyek keretében több témakört szeretne érinteni.

- ***Pápai Tankerületi Központ megkeresése***

**Nagy Gábor polgármester:** tájékoztatja képviselő társait, hogy a nap folyamán megérkezett a Pápai Tankerületi központ levele, melynek tartalmát ismerteti, majd határozati javaslatot fogalmaz meg.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Aki elfogadja, a szóban és írásban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

**Nagy Gábor polgármester** szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

### **S Z A V A Z Á S**

**Nagy Gábor polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **72/2022. (IX.19.) önkormányzati határozat**

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete a Pápai Tankerületi Központ TK/174/01552-1/2022 iktatószámú megkeresésének tartalmát megismerte melyhez az alábbi adatokat és véleményt a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§. (1) bekezdése alapján:

- Mezőlak településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező általános iskolába járó gyermekek létszáma intézményi, tagintézményi bontásban: település jegyzője ilyen adattartamú nyilvántartással nem rendelkezik.
- Mezőlak településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma intézményi, tagintézményi bontásban: **0**
- Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete az illetékességi területén működő általános iskolák jelenlegi felvételi körzetével egyetért, annak változtatására javaslat nincs.

A Testület felkéri a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Mezőlaki Kirendeltségének igazgatási ügyintézőjét, hogy a jelen határozat kivonatát, 2022.10.15.-ig küldje meg a megkeresésben foglaltak szerint.

**Határidő:** 2022.10.15.

**Felelős:** polgármester, igazgatási ügyintéző Mezőlak

- ***Kultúrház egyes helyiségeinek bérbeadása***

**Nagy Gábor polgármester**: e témakörben elmondja a kultúrházban folyó munka, tevékenység, rendezvények jelenleg kialakult helyzetét. Mindezt párhuzamba hozva a jelenleg kialakult gazdasági helyzettel. Felhívja a képviselők figyelmét arra, hogy a megemelkedett rezsikárak miatt át kell gondolni jelen önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal való gazdálkodást, hasznosítást.

Tájékoztatásul itt mondja el, hogy a Pápai Tankerület munkatársra Dinev András is egyeztetést kért az iskola és a körülötte elhelyezkedő ingatlan megosztása miatt.

Mivel nem csak az iskolai testnevelés óra zajlik a kultúrházban, hanem szinte minden esemény, rendezvény helyszíne, közművelődés színtere, így a kultúrház egyes helyiségeinek bérbeadása során gondot kell fordítani a felelős gazdálkodásra, hasznosításra. Ezért javasolja, hogy az épület nagyterme, illetve a kistermének bérbeadására nyíljon lehetőség. Ennek összegét kellene meghatározni, mind a rezsiköltségek miatt, mind pedig annak rendbetétele takaríttatása végett. Átgondolva a körülményeket javaslatát is megfogalmazza miszerint az egész épület bérlése esetén 70.000,- Ft-ot javasol megállapítani, míg a kisterem bérlése során 50.000,- Ft-ot. Ezen összegből az önkormányzat fogja megoldani a bérlő után a takaríttatást, mivel legtöbb esetben ez okozta a gondot.

Határozati javaslatát meg is fogalmazza, kéri a hozzászólásokat.

Képviselők egyhangúlag egyetértettek az elhangzottakkal.

**Nagy Gábor polgármester** szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

## S Z A V A Z Á S

**Nagy Gábor polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **73/2022. (IX.19.) önkormányzati határozat**

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő testülete jelen határozatával a tulajdonát képező, nem lakás céljára szolgáló ingatlan - Mezőlak Kultúrház 8514 Mezőlak, Arany J.u.9.- bérlési díját *rendezvényre történő bérlés esetén* 2022.10.01. nappal kezdődően az alábbi módon határozza meg:

Az egész ingatlan bérbeadása:70.000,- Ft/alkalom

Az ingatlan kistermének bérbeadása:50.000,- Ft/alkalom

A bérlési díj megfizetése a NKÖH Mezőlaki Kirendeltségén a házipénztárba történő megfizetéssel, vagy számla alapján előre utalással történhet.

**Határidő**: azonnal

**Felelős**: polgármester

- **Okosközpont kiépítése**

**Nagy Gábor polgármester:** az önkormányzat hosszú távon egy olyan terv elkészítésén dolgozik, amiben kiemelt szerepet kap az intézmények energiafelhasználásának optimalizálása. Az ott dolgozókkal már megtörtént az egyeztetés, illetve arra kértük őket, hogy tőlük is várunk javaslatokat, hogy miként lehetne még optimalizálni a munkahelyek energia felhasználását. Az önkormányzatot már régóta foglalkoztatja az úgynevezett Okos Központok telepítésének a kiépítése, mellyel számításaink szerint jelentős megtakarítás érhető el. Az okos épület központi vezérlővel rendelkezik, automatikusan és összehangoltan működteti az önkormányzat kezelésében lévő ingatlanok különféle eszközeit. Gondol itt elsősorban az önkormányzat épületére, az óvodánkra, az egészségháza, a kultúrházra és a kastély épületére. Szerinte a jövő itt kezdődik. Egy olyan egység, amelyhez csatlakozhatnak azok a funkciók, amelyeket jelentős energia megtakarítás érhető el. Megoldható vele a naponkénti, napszakonkénti szabályozás. Mobiltelefonról és számítógépről irányítható, beállítható pld. a fűtés, klíma, világítás, a bojler, az öntözőrendszer ... stb.

Elmondja, hogy e rendszer kiépítésre megérkezett az árajánlat, melyet ismertet javasolja annak elfogadását és a rendszer mielőbbi kiépítését.

**Nagy Gábor polgármester** szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

## S Z A V A Z Á S

**Nagy Gábor polgármester** megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezölak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **74/2022. (IX.19.) önkormányzati határozat**

Mezölak Község Önkormányzat Képviselő- testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy az Okos Központ/Vezérlő kialakítására érkezett árajánlatot elfogadja, mely a Az okosvezérléssel érintett ingatlanok:

Mezölak, Arany J. u. 1. – Hivatal

Mezölak, Arany J. u. 11.- Kultúrház

Mezölak, Arany J. u. 9. –Egészségház

Mezölak, Ady u. 41. –Tengelic Természetvédő Óvoda.

Az okosvezérlő kiépítését végző vállalkozás adatai, és amunkadíj meghatározása:

<b>Vállalkozó:</b>	<b>Mester-Világ Kft</b>
Cím:	1119, Budapest
Telefonszám:	+36 70 4267090
Telefax:	---
Email:	mestervilag@gmail.com
Adószám:	27848845-2-43
Cégjegyzékszám:	01-09-400425
Bankszámlaszám:	10404742-50527066-55691005

Teljesítésigazolásra jogosult megbízott:	Március Géza Gergő

<b>Ár:</b>	<b>Anyag: 1.346.000.-Ft + ÁFA</b> <b>Munkadíj: 320.000.-Ft + ÁFA</b>
Fizetési mód, határidő:	8 napos banki átutalás
Fizetési ütemezés:	Részszámla kiállítása megegyezés szerint. Végszámla benyújtás az elvégzett munkák után.

Jelen határozatban nem szabályozott egyéb kérdéseket a vállalkozói szerződés tartalmazza.

**Határidő:** 2022.12.31.

**Felelős:** polgármester

**Nagy Gábor polgármester:** vegyes ügyek keretében döntést nem igénylő ügyekben is tájékoztatást ad képviselő társainak. Elmondja, hogy a külterületi út pályázatnál a közbeszerzési kiírásra nagy volt az érdeklődés, pontosan 14 érdeklődő volt. A beérkezett ajánlatok közül a Soós Dózer lovaszpatonai cég lett a nyertes.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat számlájára a játszótéri eszköz beszerzésére korábban elutalt előleg összege visszautalásra került, hozzáteszi, hogy a cég korrektül járt el az ügyben.

Az Adient Kft. igazgatójának döntését tolmácsolja, mely szerint amennyiben az önkormányzat hozzájárul a Miell Kft.-től megcsinálják a járdát a parkolóig, mivel balesetveszélyes a közlekedés e szakaszon a munkavállalók számára. Polgármester elmondja, hogy örül ennek a lehetőségnek kéri, hogy a javasolt járda elkészítéséhez hozzájárul-e a testület.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület a javaslatot megismerte és elfogadta 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.**

A sorozatos esőzések miatt ismételten a Petőfi utcában áladatlan állapot alakult ki. A lakók nehezményezik, hogy a település e szakaszán a csapadékvíz elvezetése nincs megfelelően megoldva. Elmondja, hogy a helyzet már egy ideje fennáll, véleménye az, hogy meg kell csinálni, hogy ne legyen dugulás. Nagy Miklós egyéni vállalkozót kérte fel egy árajánlat készítésre. Felmérést követően tájékoztatást fog adni.

Képviselők mindannyian egyetértenek abban, hogy a problémát rendezni kell.

Visszautal a takarékosági intézkedések áttekintésére, és jelzi, hogy a közvilágítással történő takarékoság érdekében megkezdte az információk begyűjtését.


Kiemeli, hogy ebben az évben a korábbi megbeszélés szerint idősek napi rendezvény elmarad, meglátása az, hogy a csomagoknak örülni fognak.

Év végére szintén javasol egy karácsonyi csomag összeállítását a lakosságnak a költségvetés alakulásának függvényében. Az év hátralévő részében javasolja, hogy a gyermekek részére Mikulás ünnepség kerüljön megrendezésre, illetve egy adventi megemlékezés.

**Nagy Gábor polgármester:** további téma, hozzászólás nem volt, így a nyilvános testületi ülést 15,40 órakor bezárta azzal, hogy zárt ülésen folytatják a munkát.

  
.....  
**Nagy Gábor polgármester**



  
.....  
**Ivanics Barbara jegyző**